



2 990 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 169 m²

Surface séjour : 37 m²
Surface terrain : 1600 m²
Année construction : 1960
Exposition : Sud est
Vue : Mer
État intérieur : Excellent
État extérieur : Rénové

Prestations :

Volets roulants électriques, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Piscine, Portail automatique, Calme

3 chambres
2 terrasses
3 salles de douche
3 toilettes
1 garage
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 282 Cap d'Antibes

VENTE - VILLA - CAP D'ANTIBES Maison 4 pièces d'environ 169.63m² sur un terrain plat de 1600 exposée SUD/EST, avec une superbe VUES MER et un emplacement incroyable. Elle se compose d'un beau salon/salle à manger, une cuisine indépendante. Coté nuit, vous trouverez une suite parentale avec salle de douche, une deuxième chambre, et une salle de douche. Une chambre indépendante attenante à la maison d'une superficie avec une salle de douche avec wc. Vient s'ajouter à cette jolie villa : une piscine ainsi qu'un garage et plusieurs places de parkings.

Frais et charges :

2 990 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

