



2 650 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 184 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1770 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Piscine, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

5 parkings



### Maison 268 Juan-les-Pins

VENTE - MAISON PLAIN-PIED - CAP D'ANTIBES Maison 6 pièces d'environ 157m<sup>2</sup> sur un terrain plat de 1770m<sup>2</sup> exposée SUD avec une dépendance d'environ 27m<sup>2</sup>, SUPERBE emplacement avec un RÉEL potentiel. Elle se compose d'un beau salon/salle à manger, une cuisine indépendante. Côté nuit vous trouverez une suite parentale avec salle de bain et un joli dressing, ainsi que trois chambres, une salle de bain et une salle de douche. Un studio indépendant attenant à la maison d'une superficie de 27m<sup>2</sup> avec une salle de douche avec wc. Vient s'ajouter à cette jolie maison : une piscine ainsi qu'un garage et plusieurs places de parkings. Coup de cœur assuré pour plus d'information merci de contacter le: 06 34 11 04 90

Frais et charges :

2 650 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

02/12/2022 - Prix T.T.C

