



## Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 205 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

3 chambres

4 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

10/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison Grasse

**EXCLUSIVITE - MAISON MAGAGNOSC -** Maison d'une superficie de 205.24m<sup>2</sup> avec un jardin d'environ 3 200m<sup>2</sup>. Trois belles terrasses d'une superficie de 74m<sup>2</sup> totale, avec vue mer. Maison entièrement à RÉNOVER Possibilité de construire deux villas supplémentaire Vient s'ajouter à la maison : Un garage de 25.18m<sup>2</sup> Opportunité à saisir !

Frais et charges :