



1 590 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 475 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

6 chambres

1 terrasse

4 salles de bains

3 toilettes

1 garage

3 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison 297 Antibes

DEBUT CAP D'ANTIBES - MAGNIFIQUE MAISON 7 PIÈCES À RÉNOVER DE 170 M<sup>2</sup> SUR UNE PARCELLE D'ENVIRON 475 M<sup>2</sup> SITUÉE DANS UN QUARTIER CALME ET RÉSIDENTIEL À 50M DES PLAGES DE LA SALIS, A 5 MIN DU CENTRE VILLE ET DE LA VIEILLE VILLE Maison avec gros potentiel Vent s'ajouter à cette grande Maison un grand garage ainsi qu'un pull house aménageable. BIEN D'EXCEPTION À VISITER ABSOLUMENT !!!!

Frais et charges :

1 590 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de l'acheteur inclus

