



Prix sur demande

Achat immeuble

Surface : 132 m²

Année construction : 1965

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Immeuble 293 Vallauris

VENTE - IMMEUBLE - VALLAURIS Vend immeuble composé de 2 étages : - Au rez-de-chaussée, un bel appartement 2 pièces de 48,86m² composé d'une salle de séjour, d'une chambre, d'une salle de bain, d'un WC et d'un placard sous l'escalier extérieur. Possibilité de créer une petite terrasse ou d'en faire également un local commercial. Loué 790 €/mois Charges comprises - Au premier étage, un beau 2 pièces de 42m² composé d'un séjour avec kitchenette, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un W.C. Loué 790 €/mois Charges comprises - Au deuxième étage, un joli 2 pièces de 42m² composés d'un palier, d'un salon/salle à manger, d'une chambre, d'une salle de bain ainsi que d'un balcon et un escalier extérieur. Loué 770 €/mois charges comprises. Appartements actuellement loués avec garantie de loyer Possibilité de louer une partie de la façade de l'immeuble

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 400 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété

Document non contractuel

10/02/2026 - Prix T.T.C



VUES D'AZUR - 13, Boulevard Albert 1er - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 33 35 56 - info@vuesdazur.com - www.vuesdazur.com

RCS Antibes B 829 282 524 - Code NAF 6831Z - SIRET 829 282 524 00018 - Document non contractuel