



460 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 72 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 3e trimestre 2023**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Piscine, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Double vitrage, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

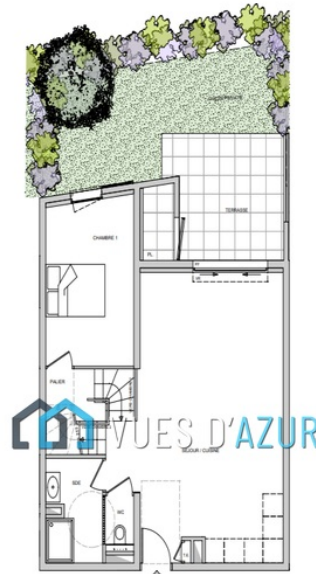
1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 297 Antibes

APPARTEMENT - ANTIBES - PROGRAMME NEUF Superbe 3 pièces en REZ-DE-JARDIN sous forme de DUPLEX d'une superficie de 72.05m<sup>2</sup> avec une terrasse de 14.38m<sup>2</sup> et un superbe jardin de 20.89m<sup>2</sup>. Exposé OUEST LOT numéro : C05 LIVRAISON PRÉVU : 3ème trimestre 2025 LOYER PINEL : 975 euros POSSIBILITÉ D'ACQUÉRIR UN PARKING Proche du centre-ville et des plages, dans un quartier recherché, la résidence développe une grande diversité d'appartements contemporains. Dans un parc arboré avec piscine, idéale pour toutes les générations, la résidence comblera toutes vos envies en matière de confort. Plus qu'un appartement, nous vous offrons de découvrir un lieu de vie verdoyant, paisible et convivial, dédié à votre bien-être. Les appartements seront réalisés conformément à la Réglementation Acoustique en vigueur à la date de dépôt du permis de construire, la Réglementation Thermique RT 2012 et la norme électrique, C 15-100. Pour plus d'informations merci de contacter : L'AGENCE

Frais et charges :

Bien en copropriété

107 lots dans la copropriété 460 000 € honoraires d'agence inclus